

İMAR KANUNU VE MESLEK ODALARI

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yeniden hazırlanmakta olan "İmar Kanunu" henüz taslak halinde bulunmaktadır.

Taslağın kamuoyunda tartışılmasını ve ülkemiz imarının sağlıklı kurallar içerisinde yürütülmesini, mevcut kanunun yeni gelişmelere uydurulmasını, kısaca çağdaş kentleşmenin tüm boyutlarıyla yerine getirilmesini sağlayıcı niteliklere büründürülmesi gereğini vurgulamak isteriz.

Bu konuda Odamızca oluşturulan komisyon çalışmalarını sürdürürken, iki konu üzerinde önemle durmak isteriz.

Birincisi; mimarlık ve mühendislik mesleğinin gelişmesini, meslek mensuplarının hak ve yetkilerinin korunmasını, mesleki hizmetin disiplin altına alınmasını, yapı üretiminin sağlam, ekonomik ve ülke çıkarlarını gözeterek sürdürülmesini sağlamada ilgili kuruluşlara, özellikle Belediyelere yardımcı olmayı amaçlayan Elektrik, İnşaat, Makina, Harita ve Kadastro Mühendisleri ve Mimarlar Odası'na ortaklaşa yürütülen ve yararları herkesce kabul edilen ORTAK MESLEKİ DENETİM UYGULAMASI'dır.

Bu uygulamayı siyasi tercihlerin eline bırakmamak ve daha etkili hale getirebilmek için, ilgili Bakanlıklar-Belediyeler-Meslek Odalarının Kanununda birlikte yer almaları sağlanmalı ve Ortak Mesleki Denetim Uygulamasının bu bütünlük içerisinde yürütülmesi kanuna konulmalıdır.

İkincisi; mühendislerle mimarlar arasındaki İHTİSAS AYRIMI'nın belirlenmesidir.

6785 sayılı İmar Kanununda "İmar planları ile bunların tatbikat planlarının ve hali hazır haritalarının mimari, statik ve tesisat plan, proje, resim ve hesaplarının hazırlanmasını ve bunların tatbikatındaki fenni mesuliyetlerini İHTİSAS ve İŞTİGAL mevzularına göre, yüksek mimar, yüksek mühendis, mimar ve mühendisler deruhte ederler" denilmektedir.

Bu maddeye göre İnşaat Mühendisleri ile Mimarların çalışma sahalarını ayıran amir bir hüküm bulunmamaktadır. Bu şekilde herhangi bir ayırma ve ayırmayı sağlayacak kanuni bir hükümde mevcut değildir. (Danıştay 3. Dairesinin 1964/117 nolu kararından).

6785 sayılı İmar, 6235 (7303) sayılı TMMOB, 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanunlarda Mühendis ve Mimarlık mesleğinin icrasını ayırdetmemektedir. Ancak hangisinin nereye kadar neyi yapabileceği de açıklanamamaktadır.

Konuya ülkemiz şartları açısından bakarsak durum şöyledir :

1- İnşaat Mühendisi sayısı Mimar sayısının üç katıdır. İnşaat Mühendisleri tüm ülke sathına dağılmışken Mimarlar için aynı durum söz konusu edilemez.

2- İnşaat Mühendisliği öğrenimde, müfredat programlarının incelenmesinde de anlaşılacağı gibi, bina inşaatı ile ilgili formasyon verilmektedir.

3- Kanunda ihtisastan başka iştilal tabirinin kullanılması ile Mühendis ve Mimarların fiili çalışma sahalarının dikkate alındığı görülmektedir.

4- Mühendis ve Mimarlar arasında ihtisat ve iştilal alanlarını belirleyen bir hüküm bulunmamaktadır. Kaldı ki mühendis ve mimarın bulunduğu yerlerde diğer fen adamları yetkili kılınmıştır. (Özellikle bina projesinde.)

İhtisat ayrımı için şu önerilerde bulunabiliriz :

1- Mühendis-Mimar dengesinin (sayısal ve fiili proje yapan) bulunduğu yerlerde statik proje ve hesapların inşaat mühendissince, mimari projenin mimarlarca yapılması, (sayısal tesbit, Belediye kayıtlarına göre yapılabilir.)

2- Mühendis ve Mimar dengesinin bulunmadığı yerlerde fiziki büyüklüklere, nüfusa ve yapının özelliğine göre ayırım getirilebilir. (Kat, m², nüfus ve tiyatro binası vb.)

Bu iki konunun, hazırlanan İmar Kanununda yer alması gereklilik olduğu kadar ülkemiz halkımız ve meslektaşlarımız açısından da yararlı sonuçlar doğuracağına inanımızı belirtir ve meslek alanımıza giren diğer konularda da üzerimize düşenleri yerine getirmeyi ödev saydığımızı duyurmak isteriz.

Saygılarımızla.

YÖNETİM KURULU