

İnşaat, makina, elektrik mühendisleri ve mimarlar odası ortak meslekî denetim yönetmeliği

Yayın tarihi : 11.6.1974

Yürürlük tarihi : 11.6.1974

AMAÇ VE KAPSAM :

Madde 1 — (6235-7303) sayılı Kanunun 2 nci maddesinin (b) bendinde ve 6785 sayılı İmar Kanununun 14 üncü maddesine dayanılarak hazırlanmış olan bu yönetmelik, kamu yararı açısından mesleğin gelişmesi, meslek mensuplarının hak ve selâhiyetlerinin korunması, hizmetin disiplin altında alınması ve yapıların sağlam ve ekonomik inşa ettirilmesi amaçlarını taşır.

Elektrik, İnşaat, Makina Mühendisleri ve Mimarlar Odalarının üyeleri, bu yönetmelik hükümlerine bağlıdırlar.

PROJE YAPIMI :

Madde 2 — Yapı projeleri; İmar Yönetmeliğİne, Teknik Şartnamelere, Türk Standartlarına, ilgili ihtisas odasının asgari standartlarına ve yapı inşaatı ile ilgili yetkili katlarca yayınlanan bütün yönetmeliklere ve teknik kurallara uygun olarak düzenlenecektir.

PROJE SÖZLEŞMESİ :

Madde 3 — Mimari-statik, tesisat-elektrik projelerini tanzim eden mühend's ve mimarlar, kendi projeleriyle ilgili olarak; iş verenle ayrı ayrı kendi ihtisas odasının tip sözleşmesine uygun bir sözleşme yapacaklardır.

PROJE VE MESLEKİ KONTROLLUK ÜCRETİ :

Madde 4 — Proje müelliflerinin alacakları ücretler ilgili ihtisas odalarının asgari ücret tarifesindeki ücretten aşağı olamaz. Ücret ödemelerinin kontrolü ve belgelenmesi odaların ilgili yönetmeliklerine ve kararlarına uygun olacaktır.

PROJE VİZESİ :

Madde 5 — Proje müellifi İmar Kanunu Hükümleri gereği düzenlediği yapı projesini, belediyelere ve belediye sınırları dışında, ilgili kuruluşlara vermeden önce, işyerinin bağlı bulunduğu il merkezindeki üyesi bulunduğu oda şubesine veya temsilciliğine yoksa en yakın şube veya temsilciliğine inceletmek üzere, proje sözleşmesi, imar durumu, tapu v.s. gibi ek belgeleriyle birlikte gösterecektir.

Proje ve belgelerin bu yönetmelikteki koşullara uygunluğu görüldükten ya da sağlandıktan son-

ra vizesi yapılır ve ilgili odaca proje sorumluluk belgesi verilir. Proje müellifi oda yetkili kurullarınca belirlenecek, tarifelerine göre odasına vize ücreti öder.

Mühendis veya mimar yaptığı projeyi kendisi vize ettirecektir.

Belediyeler ve öteki ruhsat mercileri ruhsat işlemi için kendilerine verilen projelerin ilk önce ilgili odaca vize edildiğine ait belgeyi ararlar Vize, odaca istenilen koşulların sağlandığını ve projelerin ruhsat makamına sunulabilecek düzeyde olduğunu belirler. İnceleme, nümerik nitelikte olmadığı gibi, vize işlemi de proje ve hesapların onayı niteliğinde değildir.

Madde 6 — Proje üzerinde yapılacak değişiklik ve ilâveler de, 5 inc' maddedeki işleme tabi tutulacaktır.

Mühendis veya mimar bir başka mühendis veya mimarın projesinde değişiklik veya ilâve yaparsa, Telif Hakları Kanunu hükümlerine uyar.

Teknik uygulama sorumluluğu

(T. U. S.) (FENNİ MESULİYET) :

Madde 7 — Yapı projesinin müellifi olsun ya da olmasın T. U. S.'u üzerine alan mühendis ya da mimar, o projenin teknik uygulama sorumluluk hizmetini projeye, imar yönetmeliğine hizmetin türlerine ilişkin Türk Standartlarına, Teknik Şartnamele-re, iş güvenliği Tüzüğüne ve ilgili odalarca hazırlanacak "Teknik uygulama Yönetmelikleri-ne" uygun olarak yürüyecektir.

PROJE DÜZENLEME VE TEKNİK UYGULAMA SORUMLULUK SAYISI (KONTENJANI) :

Madde 8 — Mimar veya mühendisin bir yıl içinde düzenleyeceği proje sayısı ve aynı anda üzerine alacağı teknik uygulama sorumluluğunun sayısı odaların o bölge için kabul ettiği kontenjan tavanını aşamaz. Bir hizmetin sona erdiği usulüne uygun olarak belgeledirilince, o hizmet mühendis veya mimarın kontenjanından düşürülür.

HİZMET TAAHHÜDÜ :

Madde 9 — Mühendis veya mimar, yükümleneceği "Teknik Uygulama Sorumluluğu" hizmeti için iş verenle odalarca hazırlanacak esaslara uygun olarak sözleşme imzalar.

TEKNİK UYGULAMA BELGESİ ALINMASI :

Madde 10 — Yapının temel tezkeresi alınmadan önce, Teknik Uygulama Sorumluluğu için ilgi-

li odaların Teknik Uygulama Yönetmeliğine göre inşaatla ait gerekli belgeler ve tıp sözleşme ile ilgili odaya müracaat edilerek Teknik Uygulama Sorumluluk Belgesi alınacaktır. Bu belgeler Odaların yetkili kurullarınca belirlenecek tarifeye uygun olarak alınan Teknik Uygulama Belgesi ücreti karşılığında verilir.

HİZMET KONTROLÜ :

Madde 11 — Mühendis veya mimar Teknik Uygulama Hizmetinde ilgili yönetmeliklere ve teknik şartnamelere titizlikle uyacak iş verenin savsaklamalarına ve aykırı davranışlarına kesinlikle karşı koyacak, direnmeler halinde ilgili odaya ve kuruluşlara bildirecektir. Odalar (Şube ve Temsilcilik) üyelerinin Teknik Uygulama hizmetini kontrol etmek, gerekli uyarımları yapmak ve tedbirler alma yetkisine sahiptir.

Teknik uygulama sorumlusu, yukarıda belirtilen teknik esaslara ve odanın aldığı tedbirlere aykırı iş yapmaya devam edilen yapıların durumuna odaya hemen bildirmekle yükümlüdür. Oda teknik sorumluluğun sürdürülmemesini isterse, üye bu isteği yerine getirir.

TEKNİK UYGULAMA SORUMLULUK ÜCRETİ :

Madde 12 — Mühendis veya mimarın Teknik Uygulama Sorumluluk Ücreti, "Teknik Uygulama Yönetmelikleri"ndeki esaslara göre hesaplanan ücretten az olamaz. Ücret ödemelerinin kontrolü ve belgelenmesi, odaların ilgili yönetmelik ve kararlarına uygun olacaktır.

AYKIRI DAVRANIŞLAR :

Madde 13 — Bu yönetmelik hükümlerine aykırı davranan mühendis veya mimar, ilgili odaların haysiyet divanlarınca odaların kuruluş kanunundaki cezalarından birisiyle cezalandırılır.

Davranışıyla diğer kanun hükümlerini bozanlar hakkında kovuşturma yapılması halinde durum odalarca da izlenir ve ayrıca işlem yapılır.

YÖNETMELİĞİN YÜRÜRLÜĞE GİRMESİ :

Madde 14 — Bu yönetmelik, Resmî Gazete'de yayınlandığı tarihte yürürlüğe girer.

YÖNETMELİĞİN YÜRÜTÜLMESİ :

Madde 15 — Bu yönetmeliği, Elektrik, İnşaat, Makina Mühendisleri ve Mimarlar Odaları, Belediyeler ve ilgili diğer kuruluşlarla işbirliği yaparak yürütür.