

TÜRKİYE MÜHENDİSLİK HABERLERİ

YIL : 7 CİLT : 7 SAYI : 78

Kurucusu : Orhan YAVUZ
Sahibi : İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI
Adına : Dumrul APAK
Yayın ve Yazı İşleri Müd : Tarık HALULU
Yayın Komitesi Başkanı : Hüsameddin GÜZ
Yayın Komitesi Üyesi : Halim AĞAOĞLU
Yayın Komitesi Üyesi : Dumrul APAK
Umumi Ajan : Adnan ÇAVLI

★

İdare Merkezi :

Atatürk Bulvarı No: 86/10 Yenışehir — Ankara
Tel : 12 13 69

★

Dizildiği ve Basıldığı Yer :

Türkiye Ticaret Odaları Birliği Matbaası - Ankara

★

Abone Tarifesi :

Fiyatı : 2,50 lira, Yıllığı: 30,- lira olup, dış memleketler için 5- ve 60- liradır. Yıllık abone tutarına özel sayı bedelleri de dahildir.

Türkiye Mühendislik Haberleri Mecmuası İnşaat Mühendisleri Odası üyelerine bedelsiz gönderilir.

★

Telif Hakları Tarifesi :

Mecmuanın beher standart sayfası, telif yazılar için 30,- lira; tercüme yazılar için 20,- lira; orijinal şekil ve resimler için 30,- liradır. Orijinal karikatürlere 50,- liraya kadar telif hakkı ödenir.

★

Gönderilen yazı ve resimler basılsın basılmayın iade olunmaz. ★ Yayın Komitesi gönderilen yazılar üzerinde lüzumlu tashihiatı yapmağa selâhiyetlidir. ★ Basılan tercüme yazılardan dolayı her türlü mesuliyet mütercimine aittir. ★ Neşredilen yazılardaki fikir ve teknik kanaatler müelliflerine ait olup İnşaat Mühendisleri Odası'nı ve mecmuayı ilzam etmez. ★ Mecmuadaki yazılar kaynak gösterilmek şartıyla başka bir mevkute de neşredilebilir.

Sayın Meslekdaş,

Bir habere göre, uzun görüşmelerden sonra anlaşması imzalanan 200 milyon Mark'lık Alman kredisinin sarf şekli tesbit edilmiş bulunuyor ve bu kredinin bir kısmı ile bazı yatırım kalınış yatırımların tamamlanacağı bildiriliyordu. Haberde İnşaat Mühendisi olarak bizleri ilgilendiren kısım, tamamlanması kararlaştırılan yatırımlar içinde «Ankara Kızılay İşhanı İnşaatı», «Ankara Oteli İnşaatı», «İzmir Oteli İnşaatı», «Trabya Oteli İnşaatı v.s. gibi Emekli Sandığı Genel Müdürlüğü tarafından Emek İnşaat Şirketine yaptırılan tesislerin bulunmasıdır.

Hilton Oteli'nin ilk plânlandığı senelerde bu yatırımın fazla bir gelir sağlayamayacağı endişesi ile projedekinden iki aks daha küçük yapılmasına karar verildiği söylenmektedir. Bugün Hilton Oteli'nin ilâve kısmı inşaatı bir hayli ilerlemiştir. Senelerden beri Hilton Oteli'nde yabancıların bozdurduğu dövizlerin milyonlara ulaşması, başlangıçtaki hesabın yanlışlığını ortaya çıkarmış ve otele bir ek inşaat yapılmasına sebep olmuştur.

Otel bakımından çok geri olan memleketimizde böyle tesislerin artmasını biz ancak selâmlarız.

Yukarıki mülahazalar dolayısı ile Ankara, İzmir ve Trabya Otelleri inşaatının biran evvel bitmesi doğru olacaktır.

Diğer taraftan Ankara Kızılay İşhanı İnşaatı istihsale yönelmiş bir yatırım değildir. Ama bunun da bugünkü haline terkedilmesi ve temelden henüz kurtulmamış durumda bulunması şehrin imarı ve gömülen paranın tamamen ölü hale sokulması bakımından herhalde doğru olmayacaktır.

O halde yukarıki tesislerin tamamlanması fikrine iştirak ediyoruz demektir.

Bu noktaya gelene kadar geçirilen safhaları ele alalım :

— Eski iktidar devrinde kurulan ve yabancı sermaye ile iştirakli bulunan bir şirkete birçok büyük inşaat işleri verilmiştir.

— Yabancı sermaye hiç şüphesiz kendi kazancını ve getirdiği personelinin ücretlerini döviz olarak transfer edecektir.

— Türkiye'nin son senelerdeki döviz durumu ma-lumdur.

— İşte bu esnada yetişen Alman kredisi, problemi evvelâ yabancı şirket, sonra da bizim bakımlarımızdan halletmiştir.

Acaba bundan sonra yabancı kredi temininde bu kredinin önemli bir kısmının tekrar geri gitmesini önleyecek ve tesislerin Türkiye'deki yerli firmalar tarafından kurulmasını sağlayacak anlaşmalar yapılmaz mı?

Söylemek istediğimiz şey süratle kalkınma amacında olan memleketimizde yapılan bu gibi yatırımlar hususunda hazırlanan plân ve projelerin esaslı etüd edilmeleri ve böylece ek inşaat külfetlerinden mümkün mertebe kurtulma çarelerinin aranmasıdır. Ek inşaatların en az yüzde otuz daha fazla masrafı mucip olduğunu düşünürsek bu etütlerin kıymetini daha iyi anlayabiliriz. Yatırımın tam kapasitede tam randımanla çalışmamasından doğan zararlar ise caba!... T.M.H.