

KOMİSYON ÇALIŞMALARI - TİP MUKAVELE

Üyemiz Alim Ögünç, Nermi Berkman ve Güney Özcebe- den müteşekkil «Yapı Polisi Teşkilî Mevzuunu İnceleme Komisyon» u 20/6/1961 tarihinden itibaren faaliyete başlamış ve bugüne kadar 6 top lantı yaparak, mevzuları ile ilgili yerli ve yabancı dökümanları tetkik etmiş olup, mufassal raporunu yakın tarihte Oda İdare Hey'etine tevdi edeceği öğrenilmiştir.

○ Odamız temsilcisinin de katıldığı Bakanlıklararası Komisyon'da; Çı- rak, Kalfa ve Ustalarla ilgili kanun tasarısı hazırlanmış ve Milli Eğitim Bakanlığı tarafından Başbakanlık Yüksek makamına arzolandığı öğ- renilmiştir.

○ Muhittin Kulin, Memduh Delen ve Necdet Burgul'dan müteşekkil Mühendislik Hizmetleri Komisyonu aza- mız Yüksek Mühendis Seyfi Gürçay tarafından hazırlanan ve âzalarımızla yakinen ilgisi görülen «İnşaat Mühendisliği İçin Tıp Sözleşme» ve «Fenni Mesuliyet Deruhte Eden F'en Adamlarının İşverenle Yapacakları Tıp Sözleşme» metinleri üzerinde çalışılmakta olduğu ve nihai metnin yakın tarihte İdare Hey'etine tevdi edileceği öğrenilmiştir.

○ Zahit Mutlusoy, Şakir Kılıç ve Ali Tanker'den müteşekkil Bina İhtisâs Komitesi de bugüne kadar 27 toplantı aktederek, Komitelerine ha- vale edilen birçok mevzuları, intaç ederek, raporlarını Oda İdare Hey'e- tine tevdi etmiş olup, inşaat kaifala- rının vazife ve salâhiyetleri ve kal- faların yetiştirilmesi için açılması derpiş olunan kurs talimatnamesi ve kalfalık vazifeleri talimatnamesi ha- zırlanması mevzuunda çalışmalarına devam etmekte oldukları öğrenilmiş- tir.

○ M. Ali Terim, Fasih Onarman ve Niyazi Soyer'den müteşekkil Mev- zuat Komisyonu mümessillik ve mu- rakıplık hey'eti yönetmeliğini hazırlamış olup, Oda müteakip Umumi Hey'etinde tezekkür edilmek üzere İdare Hey'etine tevdi etmiş ve ay- rıca hazırlanan ve Başbakanlığa takdim olunan çırsık, kalfa ve usta- larla ilgili kanun tasarısı üzerinde de çalışmalara devam etmektedirler.

○ Nezih Devres, Orhan Aktürek, Vedat Urul ve Yılmaz Karataban- dan müteşekkil Dış Münasebetler Komisyonu da; mühendis mübadelesi, tur tertiplenmesi, teknik kongreye ecnebi mühendis dâvet olunması, O- damızın yabancı memleketlerdeki mühendislik teşekküllerine tanıtılma- sı, Meriç Nehri ıslâhı işi ile ilgili tek-

nik tur, stajyer mühendis mübadele- si konularında yerli ve yabancı teşek- kül ve daireler nezdinde teşebbüse geçilmiş ve bu teşebbüslerin itina ile takip edilmekte ve bazı dairelerce de alâka ile karşılanmakta olduğu öğrenilmiştir.

○ Nezih Devrez, Erol Yaltkaya, Prof. Faruk Umar ve A. Rıza Öz- bek'ten müteşekkil Talim - Terbiye ve Müşavere Hey'eti; Odaya muvak- kat âza olarak kayıt ve kabul talebin de bulunan bir kısım ecnebi mühen- dislerin öğrenim durumlarını, tetkik ederek İdare Hey'etince yapılan mu- aameleye esas olacak mütalâa beyan etmekte ve ayrıca inşaat mühendis- liği formosunu ve meslekdaşların mektepten sonra yetiştirilmesi ve Türkiye'de teknik öğretimin plânlan- ması konuları üzerinde faaliyet gös- termektedir.

○ Nezih Devres, Muhittin Kulin, Enver Abiral, Ferruh Atav ve Meb'us Ergüvenç'ten müteşekkil Oda Haysi- yet Divanı bugüne kadar iki top lan- tı aktederek, Divanlarına İdare He- yetince havale edilen âzalarımızla il- gili mevzuları tetkik etmektedirler. Divanın 3 ncü toplantısı 10/8/1961 Salı günü saat 15.00 de Oda İstanbul Şubesi merkezinde yapılacağı öğre- nilmiştir.

○ Cemal Ertek, Tevfik Çizmen ve Halit Tabuman'dan müteşekkil mura- kıplar hey'eti bugüne kadar iki top- lantı aktederek, Odamın hesap ve he- saba ait muamelâtını tetkik etmişler, raporlarını İdare Hey'etine vererek, ayrıca İstanbul, İzmir ve Elâzığ Şu- belerinin de murakabesi için araların- da vazife taksimi yapmışlardır.

○ Kemal Noyan, Kâmil Sener ve Selâhattin Günseli'den müteşekkil İcra Komitesi bugüne kadar cem'an 23 toplantı yapmış, âzalarımızın şah- sı dilekleri ve memleket, meslek ve meslektaşlarla ilgili umumi mevzular üzerinde müsmir ve müessir mesai sarfederek Oda işlerinin sür'atle in- tacına çalışılmıştır.

Kemâl Noyan, Kâmil Sener, Se- lâhattin Günseli, Seyfi Gürçay, Ok- tay Atasü ve İmadettin Elmas'tan müteşekkil Oda İdare Hey'eti bugüne kadar 15 günde bir olmak üzere 11 toplantı yaparak, heyetlerine intikal eden, bilûmum komisyon rapor ve mütalâaları, muhtelif tasarıları tet- kik ve yürürlüğünün temini için ilgili Bakanlık, Umum Müdürlük ve te- şekküller nezdinde yazılı ve şifahi temaslarda bulunmuş âzalarımızın şahsî dilekleri ve memleket, meslek

ve meslekdaşlarımızla ilgili umumi mevzularında mesai sarfetmiş olup, O- da işlerinin ahenkî bir şekilde nok- sansız ve sür'atle intacına gayret sarfedilmiş ve edilmekte olduğu mem- nuniyetle öğrenilmiştir.

○ İ. T. Ü. İnşaat Fakültesi, Maçka ve Yıldız Teknik Okulları ile Orta- doğu Teknik Üniversitesinden Hazı- ran 1961 döneminde mezun olan mes- lekdaşlarımız meslekî faaliyete baş- layabilmeleri için 6235 7303 sayılı kanun hükümleri gereğince Odaya kaydolmak için şubelerimiz kanahly- la ve doğrudan doğruya Odaya mür- caat etmektedirler. Bilhassa yeni ve eski mezunları takip ederek Odaya kayıtlarının yapılmasında ciddi ve devamlı mesai gösteren Odamız İs- tanbul Şubesinin diğer faaliyetleri meyanında bu faaliyeti de bilhassa takdire şayan görülmektedir.

○ Memnuniyetle haber aldığımızı göre, İ. T. Ü. İnşaat Fakültesi 1945 mezonu Yüksek Mühendis âzamı Selâhattin Babüroğlu İller Bankası Umum Müdürü olmuştur. Genç ve dinamik âzamızı tebrik eder, başarı- larının devamını dileriz.

Tıp Mukavele :

İnşaat ve tesisat işleri ihalele- rinde tatbik edilmek üzere, Odamız Umumi Hey'etlerinde tasvip ve tes- bit edilen esaslara göre mütehassıs âzalarımız tarafından Odamız mer- kezinde hazırlanan ve aşağıda bilgi- lerinize sunulan **Tıp Mukavele Met- ni'nin** tatbik edilmesi için Bakanlık- lara, Umum Müdürlüklere ve bilû- mum müesseselere gönderilmiş olup, alınan cevaplarda Odamız tarafından hazırlanan bu tip mukavele'nin alâ- ka ile karşılandığı memnuniyetle öğ- renilmiştir.

Eksiltme şartnamesi ile genel şartnamenin de hazırlanması için çalışmalara en kısa zamanda başla- nılacağı anlaşılmıştır.

Devlet ve müesseseler tarafından yaptırılacak olan inşaat ve tesisat işleri ihalelerinde tatbik edilmek üze- re teklif edilecek tip mukavele

Madde 1 — Taraflar :

Bir taraftan aşağıda idare ola- rak zikredilecek olan Türkiye Cum- huriyeti Bakanlığa veya Umum Mü- dürlüğü adına hareket eden ile diğer taraftan aşağıda müteahhit adile zikredilecek olan şehrinde mukim arasında / /196 tarihinde aşağıda- ki sözleşme aktedilmiştir.

Madde 2 — Mevzu ve Bedel :

İlk keşif tutarı lira
olan % tanzilâtla
veya teklif fiatı olan lira
bedel mukabilinde müteahhit
..... e ekli birim fiat-
ları üzerinden iade edilmiştir. Bu işin
yapılması için bütün lüzumlu malzeme
ve teçhizat, istihlâk maddeleri,
patlayıcı maddeler, elektrik ve su,
taşıma vasıtaları, teminat masrafları,
her türlü işçilikler, hülâsa işin tam-
mamen ikmaline muktazî sair husus-
larla birim fiyatına ithal olmuş bu-
lunan esas ve yardımcı her türlü mal
zeme ve işçilik, özel şartnamede aksi
yazılı olanlar hariç, bu bedele de da-
hil ve müteahhide aittir. İşin bu mu-
kaveleye bağlı özel ve genel şartna-
melere ve idare tarafından verilecek
veya tasdiklen kabul edilecek proje-
lere uygun olarak yapılması şarttır.

Madde 3 — İşe Başlama ve İşin Bitirme Zamanları :

Sözleşmenin imzasından sonra
15 gün içinde idare iş yerini veya
yerlerini, üzerinde müteahhidin ça-
lışmasına engel olmayacak şekilde,
idari veya mülki makamların ve
3 ncü şahısların mübadelesine mahal
kalmıyacak durumda istisnâki bit-
miş, tasarruf ve tesahubu idareye
intikal etmiş ve icabediyorsa inşaat
ruhsatı çıkmış vaziyette müteahhide
teslim edilecektir. Bu teslim tarihi
ve keyfiyeti bir protokolla tesbit edi-
lecektir.

Müteahhit bu suretle teslim aldığı
iş yerinde, teslim tarihinden itibaren
15 gün içinde şantiye kurulması-
na ait ihzârî işlere ve sonra da bu
mukavenenin maddesinde be-
lirtilen ve iş programında gösterilen
zamanda işe başlamaya mecburdur.

Bu işin tamamının ikmalî için
münteha tarihi olarak /196
tarihi veya iş günü
tesbit edilmiştir.

Müteahhit vereceği iş programı-
na buna göre tanzim edecek ve varsa
muhtelif bölümlerin ikmal tarihlerine
riayet suretiyle işin tamamını bu
programa uygun şekilde bitecektir.

Madde 4 — İşin Projeleri :

4. 1) Bu işe ait olup, bu sözleş-
meye bağlı projeler, idare tarafın-
dan hazırlanmış kat'î tatbikat pro-
jeleridir. Müteahhit iş yerini ve pro-
jeleri ihaleden evvel görmüş ve ka-
bul etmiş bulunmakta ve aynen tat-
bik ile mükelleftir.

İdare kendisinin verdiği kat'î
tatbikat projelerinde ancak fiilen tat-
bik mümkün olmayıyan hallerde tadilât
yapılır. Bu takdirde işin ge-
cikmeye maruz kalması dolayısıy-
la doğan neticeler hakkında 10. cü
madde hükmü uygulanır.

4. 2) Bu işe ait projeler, avan proje
halinde eksiltme evrakına bağlan-
mış olup müteahhit bu avan projelere
göre tatbikat projelerini idare
ve meslek odasının tescil edilen bir

teknik büro ile teşriki mesai yapı-
larak mevcut proje şartnamesine
göre hazırlıyacak tetkik ve tasdik
için üç nüsha olarak idareye tevdi
edecektir. İdare aldığı her tatbikat
projesini aldıktan sonra en çok bir
ay içinde tetkik ile tasdik ve mü-
teahhide verecektir. Tashiha ve tadilât
halinde, bir ay müddet, müte-
ahhidin idare isteklerini yerine ge-
tirdiğinden itibaren bağlar.

İş programının tatbiki ve işe bir
an evvel başlayabilmek için, müteah-
hit tatbikat projelerini sıraya göre
tanzim ve tasdiğe arzedebilir.

İdare, müteahhit tarafından ve-
rilen ve idarece tasdik edilen kat'î
projelerde işin icrası sırasında ancak
fiilen tatbiki mümkün olmayıyan hal-
lerde değişiklik yapabilir. Bu tak-
dirde işte gecikme vaki olursa 10.
cü madde hükmü uygulanır.

4. 3) Yukarıda mecburî tadilât işin
tümünün % den fazla olamı-
yacağı gibi, tarafların mutabakatı
hasıl olmadıkça ana kademelerdeki
azalma ve çoğalma % 21 aşamaz,
Ana kademelerden maksat ihale be-
delinin (% 10) unu geçen işlerdir.

Madde 5 — İş Programı :

a) Kat'î ve tatbikat projelerinin
idare tarafından verilmesi halinde
mukavenenin imzası tarihinden iti-
baren 30 gün içinde müteahhit idare
veya vereceği iş programını muhtelif
iş bölümlerinin hangi tarih-
lerde başlayacağını ve biteceğini,
sözleşmede tayin edilen müddet için
de kalmak üzere bildirecektir.

b) Tatbikat projelerinin müteahhit
tarafından yapılması halinde, mü-
teahhit mukavenenin imzası tarihinden
30 gün içinde idareye vereceği
iş programında, evvelâ tatbikat sı-
rasına göre tatbik projelerinin idareye
tevdi tarihlerini, sonra da muhtelif
bölümlerin inşaatının ter-
min tarihlerini mukavele süresi için
de kalmak şartıyla bildirecektir.

Her iki halde de müteahhit bu iş
programına riayet etmekle mükellef
tir.

Madde 6 — İşin kontrolü:

Inşaat süresince iş yerinde idare
tarafından bulundurulacak bir
kontrol teşkilâtı vasıtasıyla iş kontrol
edilecektir. Kontrol şefinin mukavele
şartnameler ve projeler çerçevesi içinde
vereceği direktiflere müteahhit riayet etmeğe
mecburdur. Şu kadar ki kontrol teşkilâtının işi
kontrol etmesi müteahhidin mesuliyet-
ten kurtarmaz. Müteahhit gerek bu
mukavenenin gerekse borçlar kanununun
sınırladığı müddetle rin nihayetine kadar
kendisi sun'î tak-
sirinden doğan her arıza, kusur ve
noksanslardan mesuldür.

Kontrol şefi ile müteahhit ara-
sında ihtilâf çıkarsa bu ihtilâf, idare-
nin kontrolluktan üstün derecede-
deki kademeleri tarafından bir ay
içinde halledilecektir. En üstün ka-
demenin halledemediği ihtilâflara

müteahhidin Bayındırlık Bakanlığın-
daki Nafia Meclisine veya bu mu-
kavenenin (ihtilâfların halli) madde-
sindeki hükme göre hakem veya
mahkemeye gitmeğe hakkı vardır.

Madde 7 — Yapı sırasında kaza olursa :

Yapı sırasında vukua gelecek
kazalardan ve bu kazaların sebep
olacağı maddi ve manevi her türlü
zararlardan doğrudan doğruya mü-
teahhit mesuldür.

Madde 8 — İşlerin değiştiril. mesi :

Bütün işler dikkatli ve ehliyet
li usta ve işçiler tarafından şartna-
melere uygun temiz bir işçilikle ya-
pılacaktır. Müteahhit iş yerindeki
kontrolluk tarafından ehliyetsiz gö-
rülen işçileri idarenin emriyle derhal
uzaklaştırmaya mecburdur.

Madde 9 — İşin yapılışı :

Müteahhit bu mukavele ile yap-
masını tahhüt ettiği işleri, her ba-
kımından tam olarak eksiltmeye gir-
diği sırada imzaladığı fennî şart-
name, özel ve genel şartnamede birim-
leri ifadesine göre ve şartna-
melerde zikri geçmeyen hususları
da inşaat ve tesisat umumî kaidelerine
uygun bir şekilde yapmayı te-
ahhüt eder.

Madde 10 — İş süresinin uzatıl- ması ve fevkalâde haller :

3. cü ve 4. cü madde hükümleri-
nin tamamıyla yerine getirilmiş ol-
ması halinde idare hiç bir süre uza-
tımı hakkı tanımaz. Bu iki madde
hükümlerinin herhangi bir sebeple
yerine gelememiş olması halinde ve
gerekse sözleşme aktinden sonra idare-
nin veya hükümetin aldığı her-
hangi bir kararla işin ifasında ge-
cikme olursa idare müteahhitle mu-
tabık kalacağı bir süre uzatımını ka-
bul eder. Bu takdirde uzatılan süre
içinde müteahhitin umumî masrafla-
rına tekabül eden ve özel şartname
de beher gün için yazılı sabit bir
meblağı gecikme karşılığı olarak
idare müteahhide ödemekle mükellef
tir. Şu kadar ki bu gecikme inşaat
süresinin üçte birini geçtiği takdirde
müteahhit bu işin özel şartname-
sinde yazılı ve gecikme karşılığı ol-
an meblağı alarak beklemekte veya
mukavenenin tasfiyesini talep etmek-
te serbesttir.

Eğer süre uzatımı mecburiyeti
idarenin sun'î taksirinden ve hükü-
metçe alınmış kararlar yüzünden
veya tedbirler sebebiyle doğmuş
değil ise ve aşağıda yazılı maddeler
sebebiyle husule gelmiş ise müte-
ahhide hiç bir tazminat verilmenden
yalnız süre uzatımı ile iktifa olunur.

Ancak bu bekleme müddeti mec-
muu mukavele müddetinin % 50
sini tecavüz edeceği anlaşılırsa, ta-
raflardan birisinin talebi ile muka-
vele tasfiye edilir.

Tasfiye vaki olduğu takdirde
müteahhit hiç bir tazminat talebin
de bulunamaz.

Bu maddeler şunlardır:

a) İş muntıkasında sarı hastalık zuhuru,

b) Müteahhidin sipariş verdiği memleketlerde tekliflerin verilmesi sırasında yürürlükte olan o memleketler kanun ve nizamlarında değişiklik olması ve binnetice bu memleketlerin ihracatında meydana gelen kısmi veya tam tahditler sonunda gecikmeler vukua gelmesi,

c) Makineleri veya malzemeleri taşıyan memleket dahili ve harici gemilerin batması, karaya oturması, hava, ve kara taşıtlarında vukua gelecek parçalanma, çarpma veya sair kazalar yüzünden iş yerine gelecek malzeme ve ekipmanın vüründünde gecikme olması.

d) İş yerlerinin ve kısmen de olan işlerle, iş yerinde ihzar edilmiş malzemenin zelzele ve sel afetlerinden zarar görmesi, (Ancak bu takdirde idare ve müteahhit tarafından müşterek zabıta tesbit edilecek zarar miktarının, bu işin özel şartnamesinde yazılı % ini idare tanzim ile mükelleftir.)

e) Harp ilanı.

Madde 11 — Fevkalâde hallerin ihbarı :

Müteahhit 10. cu maddede zikredilen ve süre uzatımını gerekli kılan halleri ve fevkalâde halleri, vukua geldikleri tarihten itibaren, tabii afetlerde 48 saat zarfında, diğer hallerde azami 15 gün içinde idareye bildirmeğe ve talep edeceği hususları bu bildiride yazmaya mecburdur.

Durumun kontrollukça tesbiti müracaatı müteakip derhal yapılır.

Madde 12 — Malzeme ve ekipmanların temini :

a) Bu işin yapılması için lüzumlu bütün esas ve yardımcı malzeme, makine ve her türlü alât ve edavat ve tesisat tamamiyle müteahhit tarafından temin edilecektir.

b) Bu işin yapılması için idare tarafından temin edilecek malzeme ve makinelerle vasıtaların sureti temini ile çalıştırma şekil ve şartları bu sözleşmeye bağlı özel şartnamede gösterilmiştir.

Madde 13 — Makinelerin iş yerine getirilmesi:

Müteahhit bu işin yeterlik belgesini almak için vaki müracaatında idareye verdiği teçhizat beyannamesinde bildirdiği ve bu işe tahsis edeceğini yazdığı makine, alât ve edavatı ve vasıtaları iş programına uygun zamanlarda ve işler vaziyette iş yerine getirmeye mecburdur. Aksi halde idare tarafından yapılacak yazılı tebligattan 15 gün sonrasına kadar bu ihtarla riayet etmezse idarece mukavelenin feshi cihetine gidilebilecektir.

Madde 14 — İşçi hakları ve sigortalar :

Müteahhit işçilerin haklarını muntazaman ve malzeme bedellerini de vaktinde ödeyecektir. Aynı müteahhit geçici kabul yapılmaya kadar iş yerinde ihzar ettiği yangına maruz malzeme ile bitmiş binaları yangına ve hasara karşı sigorta ettirecektir. Yangına ve hasara maruz sigorta edilecek bu gibi malzeme ve yapı bedellerini hakedişlerle ödenen bedeller tâyin eder. Sigorta poliçelerinde bu bedellerin idareye ödeneceği kaydı bulunmak şarttır. Müteahhidin her türlü yardımcı malzeme ve edevatının rizikosu kendisine aittir.

Madde 15 — Vergi ve resimlerin malzeme ve işçiliklerin fiyatlarının yükselme ve alçalması halleri:

Müteahhidin bu işi yüklediği zamanda cari olan her türlü vergi ve resimlerde ve sigorta primlerinde bilâhare hükümetin aldığı kararlar yüzünden değişiklikler vukuunda, bu değişikliklerin icap ettirdiği fazla veya noksan tediye evvelâ müteahhit tarafından ödenecek ve bunların resmi makamlar tarafından tasdikli evrakı müsbitesinin idareye ibrazında, bu farklar herhangi bir tenzilatı tabi tutulmaksızın idarece müteahhide hakedişleri meyanında tediye edilecektir.

Bundan başka her yılın Haziran ayı başında, müteahhidin teahhüdü yüklenmesi sırasında yaptığı teklif le beraber, bu teklifteki fiatlara esas olan rayişlerle, o yılın Mayıs ayı içinde işin yapıldığı muntıkadaki bölge çalışma müdürlüğünden alınacak işçi rayişleri ve İstanbul veya Ankara veya İzmir şehirleri Ticaret Odalarından alınacak malzeme rayişleri, müteahhidin bidayeti ihalede ve teklifler sırasında komisyona verdiği analizlere tatbik edilerek hasıl olan birim fiyat farkları tesbit edilecektir. Bu farkların ihaledeki teklif fiyatlarından % 10 aşağı veya yukarı bir değişme göstermesi halinde her yılın Haziran başından sonra yapılan işlere bu yeni fiyatlar tatbik edilerek müteahhidin istihkakları ödenecektir. % 10 dan aşağı kalan tahavvüllerde müteahhidin ilk teklif fiyatları esastır.

Madde 16 — Tediye şartları :

Müteahhidin yaptığı işler her ayın 1. ci günü ölçülerek hakediş raporu tanzimi suretiyle müteahhide muvakkat mahiyette tediye yapılır. Yapılan bu hakediş vizeye tabi işlerdir, vizeye tabi işlerde raporlarını idare 10 gün içinde Sayıştaya gönderecek ve her halükarda tanzim tarihinden itibaren en çok 25 gün için de vizeye tabi olmayan yerlerde bu müddet 15 gündür. Müteahhide bunun bedelini ödemekle mükellef olacaktır.

Ödeme müteahhit, bir noter protestosu ile idareyi ödemeye davet eder. Bu davet tarihinden itibaren yine en çok 15 gün içinde idare, müteahhide istihkakını ödemezse ve müteahhit isterse bakiye iş tutarının % 5 i nisbetinde tazminat verilmek suretiyle mukavelenin feshini talep edebilir veya aşağıdaki fıkırada yazılı nizamı faizleri alarak dilediği güne kadar bekliyebilir.

Tanzim tarihinden itibaren vizeli işlerde 25. vizeye tabi olmayan işlerde 15 günden sonra, yani gecikmeyle müteahhide ödenen istihkaklar, beher gecikme günü için nizamı faizin ilâvesiyle ödenir.

Muvakkat hakedişlerle bedeli ödenen bütün malzeme ve inşaat ve imalatın muhafaza mesuliyeti müteahhide aittir.

İşlerin hitamında kat'i hesapların kat'i kabule kadar idarece bitirilmesi şarttır. Kat'i hesabın tediyesi de bu madde hükmüne uygulanır.

Madde 17 — Avans verilmesi :

Tediye maddesinin 15 nci maddesinden gayri özellik gösteren şekilleri ile müteahhide avans verme mevzuu ve şekli özel şartnamede tesbit edilmiştir.

Madde 18 — Teminat:

Müteahhit bu mukavele ile teahhit ettiği iş için ihaleye girerken verdiği geçici teminatı kanunda kabul edilen şekilde kat'i teminata çevirmeğe mecburdur.

Madde 19 — Ceza :

İş programında tesbit edilen terminlerde bitmiyen kısmi gecikmelerle bu mukavelede tesbit edilen müddete mücbir sebep olmaksızın vaki olacak gecikmelerin beher günü için müteahhidin lira teahhür cezası kesilir. Vaktinden evvel teslim halinde idare isterse müteahhide gerek kısmi teslimlerde, gerek işin tam tesliminde beher evvel teslim günü için bir prim verebilir. Bu husus bu işe mahsus özel şartnamede yazılmış olmak gerektir.

Madde 20 — Geçici ve kat'i kabbuller:

Müteahhit işin maksada uygun tarzda idare tarafından kullanmaya elverişli ve noksan işlerin teahhüt bedelinin % 5 inden aşağı hale geldiğini yazı ile idareye bildirdiği zaman idare bu bildiri tarihinden 15 gün içinde geçici kabul heyetini teşkil ile yapılan işlerin muayenesini yaptıracak ve işin bu maddedeki şartlara ve mukavele şartlarına uygun olup olmadığını tesbit ettirecektir. Uygunluk halinde geçici kabul keyfiyeti bir zabıta tesbit edilecek, aksi halde uygun görülmeyen noktalar ve sebepler yine bir zabıta tesbit edilerek idareye ve müteahhide bildirilecektir.