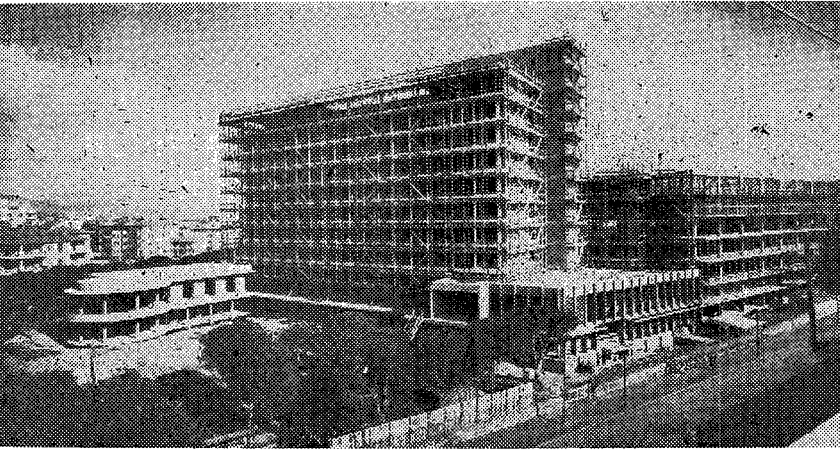


İzmir - Cumhuriyet Meydanı. Eylül 1960



İZMİR ŞEHİR OTELİ

TÜRKİYE CUMHURİYETİ E-MEKLİ SANDIĞI Cumhuriyet Meydanında 326 odalı bir OTEL inşa ettirmektedir.

Proje Alman mimarlarından Prof. PAUL BONATZ'ındır.

Halen inşaatın mimarı kontrol ve proje mimarlığını ise Y. Müh. - Mimar FATİN URAN yapmaktadır.

Otelin inşaat müteahhitliği Alman inşaat firması DYCKERHOFF UND WIDMANN'ın uhdesine verilmiştir.

Otelin işletmesi, on sene müddetle Almanya'nın Münih şehrindeki Hotel Centinentalın sahibi B. MAX BİLLİG tarafından yapılacaktır.

Gene otelin bütünü dekorasyon işleri Alman Mimar - Dekoratörlerinden Y. Mimar B. HURLIMAN'a verilmiştir.

Otel Yüzme havuzu da hesap edildiği takdirde 8 bloktan müteşekkildir.

İnşaatın temeli su seviyesinin 300 m altındadır. Hususî surette Almanya'dan celb olunup tatbik olunan su indirme tesisatı sayesinde su yenilmiş ve gene Almanyadan getirtilen ve memleketimizde ilk defa tatbik olunan plâstik tecrit sayesinde 3000 m² lik bir bodrum katı temin olunmuş ve bu kısım tesisat,

atölye ve depolara hasırolunmuştur.

I ve II ci blok 12 katlı olup 196 yatak ve apartmanı ihtiva etmektedir. Blokların en yükseği bulunan bu kısmın irtifai 44.00 m. dir.

III blokda ESAS GİRİŞ bulunmaktadır.

IV cü blok GECE KLÜBÜ ve BALO SALONU'na hasırolunmuştur.

V ci blokda GECE KLÜBÜ ve BALO SALONU'nun müstakil girişi ve lüzumlu tesisat kısımları bulunmaktadır.

VI ci blokda GARAJLAR, PERSONEL YATAK ODALARI ve kuru temizleme ve çamaşırhane gibi tesisler vardır.

VII ci blok 7 katlı olup ZEMİN KATINDA DÜKKANLAR bulunan 130 odalı ANEKS bloktur.

VIII ci blok YÜZME HAVUZU'nu teşkil etmektedir.

OTELİN TESİS KAPASİTESİ

326 oda ve 500 yataklıdır.

Bunlardan 24 adetli 1 salon, 1 yatak odası ve banyolu lüks apartman daireleri halindedir.

Ayrıca 2 aded 3 salon, 2 yatak odası ve 2 banyolu fevkalâde lüks apartmanlar mevcuttur.

Ayrıca personel için 52 oda ve 100 yataklı —esas otel blokları ile

irtibatlı— bir personel blok'u mevcuttur.

Otelle irtibatlı olup ayrıca müstakil bir girişi de bulunan GECE KLÜBÜ blok'unun alt katında:

Teraslar hariç 250 kişilik gece klübü ve ayrıca bar'ı, üst katında gene;

Terasları hariç 300 kişilik balo veya ziyafet salonu;

Ayrıca; 30 kişilik Hususî ziyafet salonu vardır.

ESAS RESTORAN teraslar hariç 250 kişiliktir.

Bu restoran ayrıca 2 barla irtibat halindedir.

Çatıda 200 kişilik ROOF RESTORAN ve 50 kişilik hususî salonlardan ayrı 40 kişilik te Amerikan Bar vardır.

İçinde havuz bulunan, etrafı asma kat balkonları ile çevrili ESAS GİRİŞ holü Resepsiyon kapıcı, çiçekçi, kadın ve erkek berberi, mütaâla ve küçük toplantı salonları ve diğer esas giriş için lüzumlu ünitelerle irtibattadır.

6 şar kişilik gâvet sür'atli 4 müşteri asansörü ile 1 bagaj asansörü de gene esas giriştedir.

Hepsi banyolu olan yatak odaları klima tesisatı ile mücehhez olup konvektörler marifeti ile yaz ve kış aynı ısıyı muhafaza edecektir.

İNŞAATIN DURUMU

1960 senesi başında —Havuz hariç— kaba inşaat sona ermiştir. Eylül 1960 tan itibaren yabancı firmalara ihale olunan, mekanik tesisat montajına başlanmıştır. Bu hal nazaran oteli en geç 1962 senesi sonunda işletmeye açmak mümkün olacaktır.

(Not: İş programına göre tefrişi hariç otel inşaatının 1962 Mart'ında tamamlanması lazımdır.)