



TMMOB  
İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI

Sayı : OB.714  
Konu : Ardgermeli-Öngermeli Yapı Elemanları Hk.

28 Nisan 2026

T.C.  
ADANA VALİLİĞİNE

02.03.2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmelik hükümleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu uyarınca, yapı üretim sürecinin can ve mal güvenliği esasına dayalı olarak yürütülmesi idarenin asli görevlerindedir.

02.03.2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmeliğin 7'nci maddesinin 8'inci fıkrasında "*Palplanş, kazık, zemin ankraji, deprem yalıtımı ve benzeri temel sistemleri ve iksa yapıları ile kazı işlerinde, jet-grout, zemin sıkıştırma ve benzeri zemin iyileştirme işlerinde, yıkım işlerinde, kayadan oyma depo işlerinde, ayaklı su depoları işlerinde, deprem yalıtımlı bina işlerinde, ardgermeli-öngermeli yapı elemanı içeren bina işlerinde münhasıran inşaat mühendisi unvanlı şantiye şefi bulundurulması zorunludur*" düzenlemesi getirilmiştir.

Betonarme-çelik-prefabrik taşıyıcı sistemli yapı üretim sürecinin ilgili mevzuat ve standartlar kapsamında yapımının yönetilmesi bakımından inşaat mühendisliği disiplini uzmanlığı gerektirmekte olmasına karşın uygulamada ruhsat düzenlemeye yetkili idarelerin, özellikle mevzuatın emredici hükümlerini göz ardı ederek uzmanlık alanı gözetmeksizin farklı meslek disiplinlerinin şantiye şefliği üstlenmesine onay verdiği gözlenmektedir.

Ardgermeli-öngermeli yapılar, hata payı düşük ve yüksek teknik risk barındıran yapılardır. Mevzuat koyucu, bu riski engellemek için "münhasıran inşaat mühendisi" şartını getirerek kamu düzenini ve can güvenliğini korumayı amaçlamıştır. Bu nedenle söz konusu düzenleme ile bu yapılarda yalnızca inşaat mühendisi unvanına sahip şantiye şefi bulundurulması gerektiği açık ve emredici biçimde hüküm altına alınmış olup bu hükmün istisnasız olarak uygulanması yasal bir zorunluluktur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 22. ve 28. Maddeleri uyarınca yapı ruhsatı düzenleyen idareler, sunulan projelerin ve görevlendirilen teknik personelin mevzuata uygunluğunu denetlemekle yükümlüdür. Ayrıca 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu uyarınca Valiliğinize il sınırları içerisinde mevzuatın uygulanmasını sağlama, kamu düzenini temin etme ve gerekli idari tedbirleri alma yetki ve görevi verilmiştir.

Bu kapsamda, anılan mevzuat hükümlerinin uygulanmasının sağlanması amacıyla Valiliğinizce gerekli idari tedbirlerin alınarak söz konusu kuralın uygulanmasının temin edilmesi, halkın can ve mal güvenliğinin korunması bakımından zorunluluktur.

Belirtilen nedenlerle;

- İliniz sınırları dahilinde yapı ruhsatı düzenlemeye yetkili tüm idarelere (belediyelere, il özel idaresine vb.); ardgermeli-öngermeli yapı elemanı içeren bina işlerinde Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmelik'in 7/8. maddesi uyarınca münhasıran "inşaat mühendisi" unvanlı şantiye şefi bulundurulması zorunluluğuna uyulmasının istenmesini,
- İlgili idarelerin yapı ruhsatı düzenlediği sistemlerde, söz konusu yapı türleri için inşaat mühendisi dışındaki meslek mensuplarının şantiye şefi olarak atanmasını engelleyecek gerekli sistemsel kısıtlamaların yapılmasının sağlanmasını,
- Başvurumuz neticesinde tesis edilecek işlemler ve yapılacak çalışmalar hakkında tarafımıza bilgi verilmesini,

Saygılarımızla arz ve talep ederiz.

Bülent TATLI  
Genel Sekreter